

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N° 18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

INFORME TÉCNICO MENSUAL No. 18

CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA



Contrato de Obra Pública N° CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021

PERIODO DE EJECUCIÓN

20 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2024



CONTRATISTA: CONSORCIO COLISEO 2022
INTERVENTORIA: CONSORCIO CONSTRUIR 2022

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N°18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

FUNZA-CUNDINAMARCA

CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN
2. DESCRIPCION DEL PROYECTO DE OBRA
 - 2.1. Localización del proyecto
 - 2.2. Diagnóstico del estado inicial del proyecto
 - 2.3. Características técnicas del proyecto
3. INFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA
 - 3.1. Descripción de las actividades ejecutadas en el mes
 - 3.2. Seguimiento de ítems no previstos
 - 3.3. Plazo de ejecución de obra
 - 3.4. Avance de construcción
 - 3.4.1. Actividades ejecutadas
 - 3.4.2. Avance de la obra curva “s”
 - 3.4.3. Avance físico y financiero
4. GARANTÍAS
5. CALIDAD
6. RELACIÓN DE EQUIPOS Y MAQUINARIA
7. PERSONAL CONTRATO DE OBRA
8. SEGUIMIENTO AL CONTRATO
 - 8.1. Informe financiero y presupuestal contrato de obra
 - 8.2. Estado general del tiempo
 - 8.3. Resumen de ensayos de laboratorio
 - 8.4. Control de aportes legales y seguridad social contrato de obra
 - 8.5. Informe de avance físico financiero

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N°18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

8.6. Seguimiento a garantías y seguros de contrato de obra

8.7. Seguimiento a la inversión del anticipo

8.8. Seguimiento al programa de obra

8.9. Actas de comité de obra

9. CONCLUSIONES

10. ANEXOS

10.1. Relación de equipos y maquinaria

10.2. Personal contrato de obra

10.3. Informe financiero y presupuestal

10.4. Estado general del tiempo

10.5. Resumen ensayos laboratorio

10.6. Control aportes legales y seguridad social obra

10.7. Informe avance físico-financiero

10.8. Seguimiento garantías y seguros contrato de obra

10.9. Acta de comité de obra

10.10. Acta de suspensión de obra

10.11. Pólizas actualizadas.

10.12. Cronograma de obra actualizado.

10.13. Flujo de caja actualizado.

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N°18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

INTRODUCCIÓN

El proyecto tiene como alcance la CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA.

Funza, ciudad líder, tiene como desafío la materialización de diferentes proyectos de Infraestructura, los cuales buscan mejorar las condiciones actuales de sus habitantes, garantizándoles una mejor calidad de vida y una ciudad de oportunidades.

Por lo cual, tanto la administración municipal como el departamento consideran la construcción del coliseo como una prioridad en lo referente al sector deportivo, ya que con estas nuevas instalaciones se podrá desarrollar y mejorar la calidad de la formación de los deportistas, al contar con espacios idóneos para practicar las disciplinas correspondientes.

1. DESCRIPCION DEL PROYECTO DE OBRA



Ilustración 1. Render proyecto

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N°18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

La construcción del coliseo cubierto del Municipio de Funza consta de un área construida de 7149 m2, con una capacidad para 3712 personas aprox. (sentados), portería, administración con área de 152.57m2, talleres de servicios generales con área de 201.9m2, cuartos técnicos con 150m2 y andes para la fase I, para un total de área de ocupación de 9153.47m2.

2.1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.

El proyecto está localizado en el Municipio de Funza, Departamento de Cundinamarca, al nororiente del centro de la ciudad, el predio está localizado a las afueras de Funza, a una distancia aproximada de 5km por la vía Siberia Cota, en la zona denomina la Florida, vereda perteneciente al municipio de Funza.



Ilustración 2. Localización lote.
Fuente: Google Earth

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N°18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

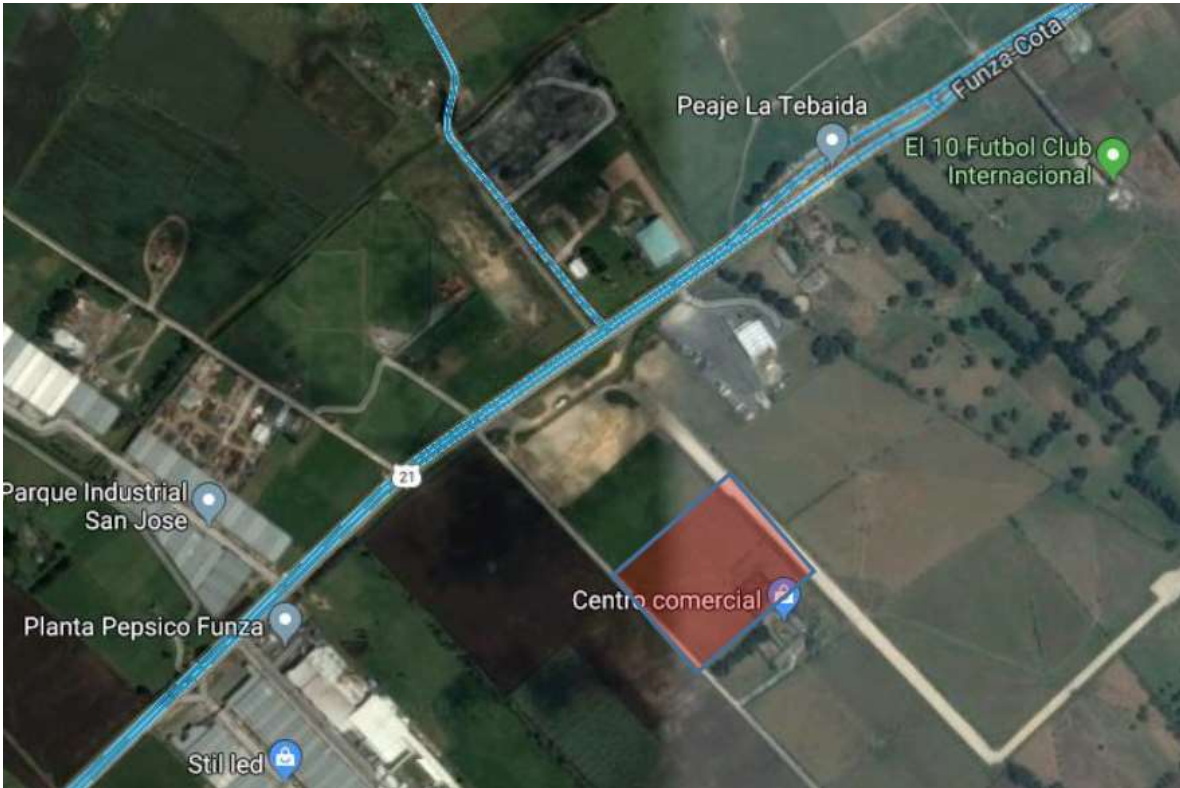


*Ilustración 3. Localización lote.
Fuente: Google Earth*

2.2. DIAGNÓSTICO DEL ESTADO INICIAL DEL PROYECTO.

Este proyecto se da mediante contrato de obra pública No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 firmado por el Municipio de Funza como entidad contratante y el CONSORCIO COLISEO 2022, con un plazo de ejecución de 18 meses y un valor de CUARENTA Y UN MIL SETENTA MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA MIL CIENTO SIETE PESOS M/CTE (\$ 41.070.430.107,00) incluido AIU.

El contrato cuenta con una etapa de obra de 18 meses que dio inicio desde el 23 de Diciembre de 2022 y tiene fecha de finalización el 23 de Junio de 2024 contando con licencia de intervención y ocupación del espacio público en modalidad de ocupación del espacio público para la localización del equipamiento mediante

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N°18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

resolución No-062.063.290 del 09 de Agosto de 2021 emitida por la secretaría de planeación y ordenamiento del municipio de Funza.

Para el proyecto el CONSORCIO COLISEO 2022 ha venido realizando las diferentes gestiones ante las empresas de servicios públicos para garantizar que una vez finalizada la obra quede funcional.

2.3. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

La construcción del coliseo cubierto del municipio de Funza, consta de un área construida de 10.375,93 m², con una capacidad para 3.712 personas aproximadamente (sentadas).

Comprende los siguientes espacios:

-Coliseo: Diseñado para ocupar una cancha de fútbol sala y subdividida para cuatro eventos simultáneos de deportes especializados, aseo, shut basuras, vestiers, baños, camerino árbitros y técnicos, sala de entrenadores, enfermería, calistenia, depósito general y particular.

-Portería y administración: Control Vehicular, Control Peatonal, Baños Vestier, Caseta Guardas Vigilancia y Zona De Espera. Señalización.

Oficina De Orientación, aseo, Shut de basuras, recepción, Promoción Turística, Administrador, contaduría y pagaduría, depósito, acceso vertical, secretaria, Atención Publico, Programación Eventos, Socialización Eventos, Baño Vestier, aseo Shut basuras -Servicios generales

CUADRO GENERAL DE ÁREAS		
N°	AREA DE LOTE	
①	PORTERIA Y ADMON	13.006 mts ²
②	TALLERES Y S. GENERALES	152,57 mts ²
③	CUARTOS TECNICOS	201.90 mts ²
	COLISEO PRIMER PISO	150.00 mts ²
④	COLISEO PRIMER PISO	7.149,00 mts ²
	COLISEO PRIMER PISO	2.744,89 mts ²
	TOTAL COLISEO	9.893,89 mts ²

Tabla 1. Áreas del proyecto.

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N°18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	
Número del Contrato	CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021
Objeto del Contrato	CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA
Plazo del contrato	DIECIOCHO (18) MESES
Fecha de inicio de obra	23 de Diciembre de 2022
Fecha de terminación inicial	23 de Junio de 2024
Valor del contrato	CUARENTA Y UN MIL SETENTA MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA MIL CIENTO SIETE PESOS M/CTE (\$ 41.070.430.107,00) incluido AIU.
Valor Total del Contrato	\$ 41.070.430.107,00
Acta de Suspensión No. 1	17 de Junio de 2024
Ampliación a la Suspensión No. 1	17 de Julio de 2024
Reinicio del contrato	20 de Agosto de 2024
Prorroga No.1	23 de Agosto de 2024
Tiempo de Prorroga No. 1	Tres (03) Días
Prorroga No.2	28 de Agosto de 2024
Tiempo de Prorroga No. 1	Cinco (05) Meses
Nueva fecha de terminación	28 de Enero de 2025

Tabla 2. Información general del contrato de obra.

3.1. DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES

Para el presente periodo y durante el desarrollo del proyecto el CONSORCIO COLISEO 2022, se realizaron las siguientes actividades:

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N°18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

- ✓ Montaje de estructura: Montaje de eje 7, incluida lucarna, montaje de columnas y cercha eje 6.
- ✓ Excavación y relleno de cimentación cuartos técnicos.
- ✓ Armado de escaleras nororiental
- ✓ Mampostería
- ✓ Red de suministro y desagües
- ✓ Instalación tubería eléctrica

A continuación, se presenta el registro fotográfico y descripción de actividades ejecutadas en el periodo comprendido entre el 20 de Agosto y el 31 de Agosto de 2024.

	
Montaje cercha central cubierta	Formaleta escalera suroccidental

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N° 18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

	
Seguimiento topográfico estructura	Montaje estructura metálica
	
Fundida escalera suroccidental	Montaje estructura meta

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N° 18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

	lica
	
Montaje columnas y cercha eje 6	Mampostería tribuna Oriental

3.2. SEGUIMIENTO DE ÍTEMS NO PREVISTOS

En el presente período no se fijaron precio de actividades no previstas y no se requirió ninguna actividad fuera de las contractuales.

3.3. PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA

La CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA se empezará a contar a partir de la fecha de suscripción de la fecha de inicio que tiene como acta el día 23 de diciembre de 2022 y un plazo de 18 meses, se realiza una suspensión de 1 mes, el 17 De Junio se genera suspensión de contrato por un (01) mes, el cual fue ampliado por un (01) mes más, posteriormente el 23 de Agosto se genera prórroga por tres (03) días y el 28 de Agosto se realiza prórroga por cinco (05) meses por lo cual la nueva fecha de terminación es 28 de Enero de 2025.

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA		
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N°18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.		

Acta de inicio	Plazo de ejecución	Suspensión No. 1	Suspensión No. 2	Prorroga No. 1	Prorroga No. 2	Entrega de proyecto	Tiempo ejecutado		Tiempo por ejecutar	
Fecha	Días	Días	Días	Días	Días	Fecha	Días	%	Días	%
23/12/2022	767,00	30,00	60,00	3,00	150,00	28/01/2025	527,00	68,71%	240,00	31,29%

Tabla 3. Tiempo de ejecución de obra al período.

3.4. AVANCE DE CONSTRUCCIÓN

Durante el período comprendido entre el 20 de Agosto al 31 de Agosto de 2024, se llevaron a cabo actividades como: Montaje de eje 7, incluida lucarna, montaje de columnas y cercha eje 6, excavación y relleno de cimentación cuartos técnicos, armado de escaleras nororiental, mampostería, red de suministro y desagües e instalación tubería eléctrica.

ITEM	DESCRIPCION	UN	V. UNITARIO	CANTIDADES EJECUTADAS	VALOR EJECUTADO
1	PRELIMINARES				
	ACTIVIDADES PRELIMINARES				
1.1.1	Descapote mecánico e. 20 incluye cargue y retiro	M2	\$ 1.678,00	19290,39	\$ 32.369.274,42
1.1.2	Cerca en tela verde h= 2.10 m	ML	\$ 25.028,00	196,65	\$ 4.921.756,20
1.1.3	Campamento 18 M2	UN	\$ 2.334.821,00	1,00	\$ 2.334.821,00
1.1.5	Red telefónica provisional	UN	\$ 281.677,00	1,00	\$ 281.677,00
1.1.6	Unidades Sanitarias campamento	UN	\$ 1.260.780,00	2,00	\$ 2.521.560,00
1.2.1	Localización y replanteo de cimientos con elementos de precisión	M2	\$ 11.419,00	7642,75	\$ 87.272.562,25
2	CIMENTACIÓN				
2.1.1	Excavación a máquina sin clasificar coliseo (reemplazo por base granular)	M³	\$ 19.375,00	2739,62	\$ 53.080.137,50
2.1.2	Excavación a máquina sin clasificar cimentacion	M³	\$ 19.375,00	11708,00	\$ 226.842.500,00
2.1.5	Prehucos para pilotes H=30 cms	UN	\$ 23.419,00	216,00	\$ 5.058.504,00
2.1.6	Excavación a máquina sin clasificar para tanque	M³	\$ 19.375,00	4400,00	\$ 85.250.000,00
2.1.10	Relleno en recebo común compactado mecánicamente para tanque	M³	\$ 70.398,00	25135,72	\$ 1.769.504.416,56
2.2.1	Concreto de limpieza pobre 1500 psi	M³	\$ 391.822,00	153,56	\$ 60.167.598,59
2.2.2	Pilote preexcavado D=60 CM (ncluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km)	ML	\$ 399.916,00	5883,84	\$ 2.353.041.757,44
2.2.4	Pedestales en concreto 4000 PSI	M³	\$ 781.186,00	68,37	\$ 53.409.686,82

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N° 18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

2.2.7	Columnas en concreto de 4000 psi, graderías	M³	\$ 1.004.327,00	198,49	\$ 199.348.866,23
2.2.8	Placa de contrapiso de 12 cm en concreto de 3000 psi - Incluye corte y dilatación	M2	\$ 93.025,00	2683,20	\$ 249.604.680,00
2.2.9	Entrepiso casetón con vigas 3500 PSI, H=0.40 M (sin refuerzo)	M2	\$ 187.472,00	626,50	\$ 117.451.208,00
2.2.10	Viga aérea en concreto de 4000 psi, graderías	M³	\$ 1.363.833,00	328,81	\$ 448.441.928,73
2.2.11	Escalera maciza en concreto 3500 psi	M³	\$ 1.139.613,00	15,96	\$ 18.188.223,48
2.2.12	Concreto para gradas coliseo 4000 psi	M³	\$ 1.576.332,00	426,77	\$ 672.731.207,64
2.2.14	Acero figurado de 60000 psi - pilotes	KG	\$ 8.260,00	98653,68	\$ 814.879.396,80
2.2.15	Acero figurado de 60000 psi - zapatas	KG	\$ 8.260,00	25824,00	\$ 213.306.240,00
2.2.16	Acero figurado de 60000 psi - dados	KG	\$ 8.260,00	52721,00	\$ 435.475.460,00
2.2.17	Acero figurado de 60000 psi - pedestales	KG	\$ 8.260,00	19739,00	\$ 163.044.140,00
2.2.18	Acero figurado de 60000 psi - vigas de amarre	KG	\$ 8.260,00	24094,00	\$ 199.016.440,00
2.2.19	Acero figurado de 60000 psi - placa de contrapiso malla M-188	KG	\$ 10.412,00	28130,57	\$ 292.895.510,46
2.2.21	Acero figurado de 60000 psi - columnas	KG	\$ 8.260,00	59558,00	\$ 491.949.080,00
2.2.22	Acero figurado de 60000 psi - vigas aéreas	KG	\$ 8.260,00	82356,15	\$ 680.261.799,00
2.2.25	Estructura en acero estructural, incluye cerchas, correas, contravientos, tensores, anclajes, tornillería, antirocorrosivo, pintura, soldadura y platinas. contemplo fabricación suministro y montaje	KG	\$ 17.669,00	450582,00	\$ 7.961.333.358,00
2.2.29	Demolición cabeza de pilotes	M³	\$ 361.684,00	62,92	\$ 22.757.157,28
2.2.30	Viga aérea en concreto de 3000 psi	M³	\$ 957.593,00	21,94	\$ 21.009.590,42
3	MAMPOSTERÍA, PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS				
3.1.3	Muro en bloque No. 5 e=0,12 cms	M2	\$ 48.427,00	784,42	\$ 37.987.107,34
3.1.5	Anclaje 3/8" x 8" incluye acero	UN	\$ 18.622,00	437,00	\$ 8.137.814,00
3.1.6	Anclaje 1/2" x 8" incluye acero	UN	\$ 25.682,00	283,80	\$ 7.288.551,60
3.1.7	Columnetas de confinamiento 20 x 10 cms concreto 3000 psi	ML	\$ 43.836,00	574,07	\$ 25.164.932,52
4	PISOS Y BASES				
	BASES, PISOS Y ENCHAPES				
4.2.3	Relleno tipo 6 "rajón-piedra"	M³	\$ 82.105,00	7802,98	\$ 640.663.613,37
8	VENTILACIÓN MECÁNICA				
	RED CONTRA INCENDIOS				
	RED SANITARIA				
8.3.1	Excavación manual en material común h=0.0-2.0 m (incluyendo retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km)	M3	\$ 54.118,00	131,13	\$ 7.096.493,34
8.3.3	Relleno en recebo común compactado mecánicamente	M3	\$ 70.398,00	128,35	\$ 9.035.583,30
8.3.4	Red sanitaria PVC-S Ø=2" (Incluye accesorios)	ML	\$ 29.888,00	61,92	\$ 1.850.664,96
8.3.5	Red sanitaria PVC-S Ø=3" (Incluye accesorios)	ML	\$ 41.149,00	57,74	\$ 2.375.943,26

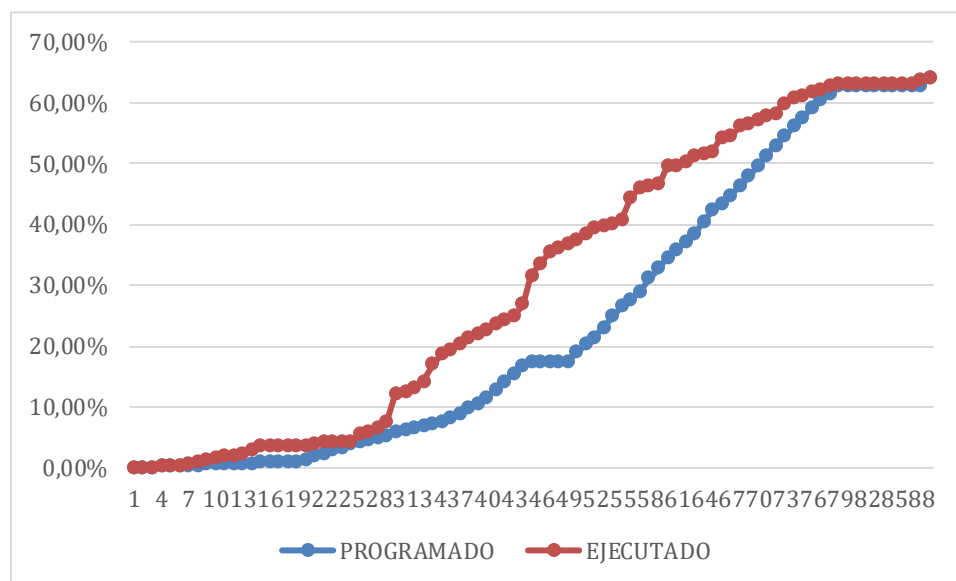
	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N° 18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

8.3.6	Red sanitaria PVC-S Ø=4" (Incluye accesorios)	ML	\$ 55.781,00	176,70	\$ 9.856.502,70
8.3.7	Red sanitaria PVC-S Ø=6" (Incluye accesorios)	ML	\$ 101.782,00	199,00	\$ 20.254.618,00
8.3.9	Red ventilación 2"	ML	\$ 21.072,00	33,20	\$ 699.590,40
8.3.11	Salida sanitaria pvc-s/paral 2"	UND	\$ 81.780,00	88,00	\$ 7.196.640,00
8.3.12	Salida sanitaria pvc-s/sifon 2"	UND	\$ 63.860,00	16,00	\$ 1.021.760,00
8.3.13	Salida sanitaria pvc-s/sifon 3"	UND	\$ 86.836,00	30,00	\$ 2.605.080,00
8.3.14	Salida sanitaria pvc-s/sifon 4"	UND	\$ 111.826,00	58,00	\$ 6.485.908,00
8.3.18	Tapón de limpieza 3" (Incluye accesorios)	UND	\$ 41.317,00	10,00	\$ 413.170,00
8.3.19	Tapón de limpieza 4" (Incluye accesorios)	UND	\$ 56.565,00	10,00	\$ 565.650,00
8.3.20	Yee Ø=2"	UND	\$ 21.465,00	66,00	\$ 1.416.690,00
8.3.21	Yee Ø=3"	UND	\$ 31.480,00	84,00	\$ 2.644.320,00
8.3.22	Yee Ø=4"	UND	\$ 46.267,00	154,00	\$ 7.125.118,00
8.3.25	Reducción 4"-3"	UND	\$ 48.150,00	2,00	\$ 96.300,00
8.3.30	Caja de inspeccion de 70 x 70	UND	\$ 398.563,00	11,00	\$ 4.384.193,00
8.4.1	Excavación manual en material común h=0.0-2.0 m (incluyendo retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km)	M3	\$ 54.118,00	17,50	\$ 947.065,00
8.4.3	Relleno en recebo comun compactado mecánicamente	M3	\$ 70.398,00	16,00	\$ 1.126.368,00
8.4.5	Tubería pvc alcantarillado 6" (incluye uniones)	ML	\$ 145.198,00	16,00	\$ 2.323.168,00
8.4.6	Tubería pvc alcantarillado 8" (incluye uniones)	ML	\$ 147.935,00	18,00	\$ 2.662.830,00
9	EQUIPOS ESPECIALES				
9.1.1	Estructura de derivación en poste existente.	un	\$ 1.999.236,00	1,00	\$ 1.999.236,00
9.1.2	Transformador de 112,5 KVA para provisional	un	\$ 9.720.833,00	1,00	\$ 9.720.833,00
9.1.3	Estructura de protecciones para transformador en poste	un	\$ 3.034.677,00	1,00	\$ 3.034.677,00
9.1.4	Puesta a tierra para transformador en poste.	un	\$ 1.007.799,00	1,00	\$ 1.007.799,00
9.1.6	Suministro, plomada e Incada de poste de concreto de 12m, 750 kg.	un	\$ 1.190.743,00	1,00	\$ 1.190.743,00
9.1.7	Armario con grupo de medida para baja tensión	un	\$ 7.843.918,00	1,00	\$ 7.843.918,00
9.1.9	Estructura de paso en poste	un	\$ 1.203.275,00	1,00	\$ 1.203.275,00
9.1.10	Tableros móviles certificados, con extensiones.	un	\$ 2.555.687,00	5,00	\$ 12.778.435,00
9.1.11	Tablero general de distribución, para red provisional.	un	\$ 1.606.380,00	1,00	\$ 1.606.380,00
9.1.13	Red Eléctrica provisional L:50m	un	\$ 3.022.642,00	1,00	\$ 3.022.642,00
9.2.44	Canalización en 4Ø4" PVC por andén.	ml	\$ 160.696,00	15,00	\$ 2.410.440,00
9.2.50	Canalización en 2Ø1" PVC por zona verde.	ml	\$ 55.199,00	70,35	\$ 3.883.249,65
9.2.52	Canalización en 2Ø2" PVC por andén.	ml	\$ 88.968,00	51,11	\$ 4.547.154,48
9.2.53	Canalización en 2Ø1.1/2" PVC por andén.	ml	\$ 82.430,00	134,92	\$ 11.121.455,60
9.7.9	Suministro e instalación de tubería PVC de Ø 3/4"	ml	\$ 5.385,00	1063,00	\$ 5.724.255,00
NP	NO PREVISTOS				
2.2NP-01	Zapatas en concreto 4000 PSI	M³	\$ 813.294,00	608,86	\$ 495.182.184,84

 ALCALDÍA DE FUNZA	CONTRATO No. C01.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N°18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

2.2NP-02	Dados en concreto 4000 psi	M³	\$ 769.570,00	709,49	\$ 546.000.680,16
2.2NP-03	Viga de cimentación en concreto de 4000 psi	M³	\$ 838.270,00	269,83	\$ 226.190.394,10
8.4NP-02	Suministro, transporte e instalacion de filtro geodren planar	ML	\$ 189.469,00	349,50	\$ 66.219.415,50
VALOR COSTOS DIRECTOS CORTE No 1					
VALOR COSTOS DIRECTOS				ADMINISTRACION	\$ 19.953.863.379,94
ADMINISTRACION			22%	IMPREVISTOS	\$ 4.389.849.944,00
IMPREVISTOS			3%	UTILIDAD	\$ 598.615.901,00
UTILIDAD			5%		\$ 997.693.169,00
AJUSTE					
TOTAL PRESUPUESTO CONTRACTUAL AJUSTADO AL PESO					\$ 25.940.022.393,94
	CERTIFICACIONES				
9	Plan de Manejo Ambiental		\$ 347.165.860,00	1,00	\$ 347.165.860,00
	VALOR CAPITULO (IVA INCLUIDO)				
TOTAL PRESUPUESTO CONTRACTUAL AJUSTADO AL PESO					\$ 26.287.188.253,94
					64,01%

AVANCE DE LA OBRA CURVA "S"



Así las cosas, se puede evidenciar como la Curva de Avance programado toma el comportamiento esperado o en forma de “S”; de manera que se les otorga una confiabilidad a los datos relacionados en la programación.

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N°18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

3.4.1. AVANCE FISICO Y FINANCIERO

En el subcapítulo (Avance de construcción) se describió el progreso de la construcción en periodo comprendido entre el 20 de Agosto al 31 de Agosto de 2024, con base a cantidades ejecutadas en obra. Así mismo, es posible determinar el avance presupuestal teniendo en cuenta las cantidades de cada actividad ejecutada y los dineros invertidos de las diferentes fuentes en el proyecto, con el fin de verificar su avance presupuestal.

AVANCE DE OBRA						
PERIODO	PROGRAMADO EN EL PERÍODO (ACUMULADO)		EJECUTADO EN EL PERÍODO		EJECUTADO ACUMULADO	
	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%
23/12/2023 - 28/02/2023	\$ 20.778.810,55	0,05%	\$ 698.947.203,50	1,70%	\$ 698.947.203,50	1,70%
01/03/2023 - 31/03/2023	\$ 145.999.069,84	0,36%	\$ 710.096.239,06	1,73%	\$ 1.409.043.442,56	3,43%
01/04/2023 - 30/04/2023	\$ 470.294.714,99	1,15%	\$ 84.922.149,63	0,21%	\$ 1.493.965.592,19	3,64%
01/05/2023 - 31/05/2023	\$ 1.511.741.320,40	3,68%	\$ 208.760.341,14	0,51%	\$ 1.702.725.933,33	4,15%
01/06/2023 - 30/06/2023	\$ 3.080.856.252,11	7,50%	\$ 946.238.503,67	2,30%	\$ 2.648.964.437,00	6,45%
30/06/2023 - 31/07/2023	\$ 5.026.901.536,04	12,24%	\$ 2.941.052.677,00	0,51%	\$ 5.590.017.114,00	13,61%
01/08/2023 - 30/08/2023	\$ 6.491.169.806,34	15,80%	\$ 2.767.815.413,00	6,74%	\$ 8.357.832.527,00	20,35%
01/09/2023 - 30/09/2023	\$ 8.073.471.703,54	19,66%	\$ 1.322.536.783,00	3,22%	\$ 9.680.369.310,00	23,57%
01/10/2023 - 31/10/2023	\$ 10.477.594.439,73	25,51%	\$ 1.324.771.316,00	3,23%	\$ 11.005.140.626,00	26,80%
01/11/2023 - 30/11/2023	\$ 15.040.281.332,21	36,62%	\$ 3.531.586.350,00	8,60%	\$ 14.536.726.976,00	35,39%
01/12/2023 - 31/12/2023	\$ 21.299.419.997,04	51,86%	\$ 1.686.666.386,00	4,11%	\$ 16.223.393.362,00	39,50%
REPROGRAMACION						
01/01/2024 - 31/01/2024	\$ 19.865.941.082,24	48,37%	\$ 2.625.096.795,00	6,39%	\$ 18.848.490.157,00	45,89%
01/02/2024 - 29/02/2024	\$ 22.387.199.977,92	54,51%	\$ 1.943.314.785,59	4,73%	\$ 20.791.804.942,59	50,62%
01/03/2024 - 31/03/2024	\$ 25.715.161.719,82	62,61%	\$ 1.527.220.327,55	3,72%	\$ 22.319.025.270,14	54,34%
REPROGRAMACION 2						
01/04/2024 - 30/04/2024	\$ 25.773.228.501,75	62,75%	\$ 1.427.648.323,79	3,48%	\$ 23.746.673.593,93	57,82%
01/05/2024 - 31/05/2024	\$ 34.737.369.784,50	84,58%	\$ 1.343.252.158,44	3,27%	\$ 25.089.925.752,37	61,09%

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N°18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

01/06/2024 - 17/06/2024	\$	36.729.909.001,68	89,43%	\$	386.062.043,00	0,94%	\$	25.475.987.795,37	62,03%
REPROGRAMACION 3									
20/08/2024 - 31/08/2024	\$	26.261.056.199,05	63.94%	\$	811.200.458,57	1,98%	\$	26.287.188.253,94	64,01%

Tabla 4. Avance físico de la obra en el periodo.

AVANCE FINANCIERO									
PERIODO	AVANCE DE OBRA			PAGOS					
	MENSUAL	ACUMULADO	%	VALOR NETO	%	PAGADO	ACUMULADO	%	DESCRIPCION
23/12/2023 - 28/02/2023	\$ 698.947.203,50	\$ 698.947.203,50	1,70%						
01/03/2023 - 31/03/2023	\$ 710.096.239,06	\$ 1.409.043.442,56	3,43%	\$ 1.493.965.591,00	3,64%	\$ 1.195.172.472,80	\$ 1.195.172.472,80	2,91%	ACTA 1
01/04/2023 - 30/04/2023	\$ 84.922.149,63	\$ 1.493.965.592,19	3,64%	\$ 8.214.086.021,00	20,00%	\$ 8.214.086.021,00	\$ 9.409.258.493,80	22,91%	ANTICIPO
01/05/2023 - 31/05/2023	\$ 208.760.341,14	\$ 1.702.725.933,33	4,15%						
01/06/2023 - 30/06/2023	\$ 946.238.503,67	\$ 2.648.964.437,00	6,45%						
01/07/2023 - 31/07/2023	\$ 2.941.052.677,00	\$ 5.590.017.114,00	13,61%	\$ 2.773.853.706,00	6,75%	\$ 2.219.082.964,80	\$ 11.628.341.458,60	28,31%	ACTA 2
01/08/2023 - 30/08/2023	\$ 2.767.815.413,00	\$ 8.357.832.527,00	20,35%						
01/09/2023 - 30/09/2023	\$ -	\$ 8.357.832.527,00	20,35%	\$ 2.640.716.479,00	6,43%	\$ 2.112.573.183,20	\$ 13.740.914.641,80	33,46%	ACTA 3
01/10/2023 - 31/10/2023	\$ 1.324.771.316,00	\$ 9.682.603.843,00	23,58%						
01/11/2023 - 30/11/2023	\$ 4.854.123.133,00	\$ 14.536.726.976,00	35,39%	\$ 2.430.580.827,00	5,92%	\$ 1.944.464.661,60	\$ 15.685.379.303,40	38,19%	ACTA 4
01/12/2023 - 31/12/2023	\$ 1.324.771.316,00	\$ 15.861.498.292,00	38,62%	\$ 2.908.084.466,00	7,08%	\$ 2.326.467.572,80	\$ 18.011.846.876,20	43,86%	ACTA 5
01/01/2024 - 31/01/2024	\$ 2.625.096.795,00	\$ 18.848.490.157,00	45,89%						
01/02/2024 - 29/02/2024	\$ 1.943.314.785,59	\$ 20.791.804.942,59	50,62%						
01/03/2024 - 31/03/2024	\$ 1.527.220.327,55	\$ 22.319.025.270,14	54,34%						
01/04/2024 - 30/04/2024	\$ 1.427.648.323,79	\$ 23.746.673.593,93	57,82%						

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA		
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N°18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.		

01/05/2024 - 31/05/2024	\$ 1.343.252.158,44	\$ 25.089.925.752,37	61,09%	\$ 3.325.540.336,00	8,10%	\$ 2.660.432.268,80	\$ 20.672.279.145,00	50,33%	ACTA 6
01/06/2024 - 17/06/2024	\$ 386.062.043,00	\$ 25.475.987.795,37	62,03%						
20/08/2024 - 31/08/2024	\$ 811.200.458,57	\$ 26.287.188.253,94	64,01%						

Tabla 7. Avance financiero de la obra en el periodo.

4. GARANTÍAS

No. POLIZA	ANEXO	AMPARO	VR. ASEGURADO	VIGENCIA		EXPEDICIÓN
				DESDE	HASTA	
400043828	3	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	8.217.460.969.20	12/01/2023	12/01/2025	ACTA DE INICIO
400043828	3	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	4.108.730.484.60	12/01/2023	12/07/2027	ACTA DE INICIO
400043828	3	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	8.217.460.969.20	12/01/2023	12/01/2025	ACTA DE INICIO
400043828	3	ESTABILIDAD DE LA OBRA	12.326.191.453.80	12/07/2024	12/07/2029	ACTA DE INICIO
400043828	3	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS	4.108.730.484.60	12/07/2024	12/07/2026	ACTA DE INICIO
400043455	3	RESPONSABILIDAD CIVIL	2,054,365,242.30	12/01/2023	12/07/2024	ACTA DE INICIO
400043828	4	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	8.217.460.969.20	23/12/2022	23/06/2025	MODIFICATORIO ACTA DE INICIO
400043828	4	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	4.108.730.484.60	23/12/2022	23/06/2027	MODIFICATORIO ACTA DE INICIO
400043828	4	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	8.217.460.969.20	23/12/2022	23/12/2024	MODIFICATORIO ACTA DE INICIO
400043828	4	ESTABILIDAD DE LA OBRA	12.326.191.453.80	23/06/2024	23/06/2029	MODIFICATORIO ACTA DE INICIO
400043828	4	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE	4.108.730.484.60	12/07/2024	23/06/2029	MODIFICATORIO ACTA DE INICIO

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N° 18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

		LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS				
400043455	4	RESPONSABILIDAD CIVIL	2,054,365,242.30	23/12/2022	23/06/2024	MODIFICATORIO ACTA DE INICIO
400043828	5	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	8.217.460.969.20	17/07/2024	23/06/2025	SUSPENSION 01 Y AMPLIACIÓN A SUSPENSION 01
400043828	5	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	4.108.730.484.60	17/07/2024	23/06/2027	SUSPENSION 01 Y AMPLIACIÓN A SUSPENSION 01
400043828	5	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	8.217.460.969.20	17/07/2024	23/12/2024	SUSPENSION 01 Y AMPLIACIÓN A SUSPENSION 01
400043828	5	ESTABILIDAD DE LA OBRA	12.326.191.453.80	23/06/2024	23/06/2029	SUSPENSION 01 Y AMPLIACIÓN A SUSPENSION 01
400043828	5	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS	4.108.730.484.60	12/07/2026	23/06/2029	SUSPENSION 01 Y AMPLIACIÓN A SUSPENSION 01
400043455	5	RESPONSABILIDAD CIVIL	2,054,365,242.30	22/06/2024	23/06/2024	SUSPENSION 01 Y AMPLIACIÓN A SUSPENSION 01
400043828	6	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	8.217.460.969.20	20/08/2024	25/08/2025	REINICIO 01
400043828	6	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	4.108.730.484.60	20/08/2024	25/08/2027	REINICIO 01
400043828	6	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	8.217.460.969.20	20/08/2024	25/02/2025	REINICIO 01
400043828	6	ESTABILIDAD DE LA OBRA	12.326.191.453.80	25/08/2024	25/08/2029	REINICIO 01
400043828	6	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS	4.108.730.484.60	20/08/2024	20/08/2026	REINICIO 01
400043455	6	RESPONSABILIDAD CIVIL	2,054,365,242.30	24/06/2024	25/08/2024	REINICIO 01
400043828	7	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	8.217.460.969.20	25/08/2024	28/08/2025	PRORROGA 01
400043828	7	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	4.108.730.484.60	25/08/2024	28/08/2027	PRORROGA 01

 ALCALDÍA DE FUNZA	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N°18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

		LABORALES				
400043828	7	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	8.217.460.969.20	25/08/2024	28/02/2025	PRORROGA 01
400043828	7	ESTABILIDAD DE LA OBRA	12.326.191.453.80	28/08/2024	28/08/2029	PRORROGA 01
400043828	7	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS	4.108.730.484.60	28/08/2024	28/08/2026	PRORROGA 01
400043455	7	RESPONSABILIDAD CIVIL	2,054,365,242.30	25/08/2024	28/08/2024	PRORROGA 01
400043828	9	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	8.217.460.969.20	28/08/2024	28/01/2030	PRORROGA 02
400043828	9	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	4.108.730.484.60	28/08/2024	28/01/2028	PRORROGA 02
400043828	9	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	8.217.460.969.20	28/08/2024	28/07/2025	PRORROGA 02
400043828	9	ESTABILIDAD DE LA OBRA	12.326.191.453.80	28/01/2025	28/01/2030	PRORROGA 02
400043828	9	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS	4.108.730.484.60	28/01/2025	28/01/2030	PRORROGA 02
400043455	8	RESPONSABILIDAD CIVIL	2,054,365,242.30	28/08/2024	28/01/2025	PRORROGA 01

5. CALIDAD

El control y seguimiento de la calidad de los materiales de construcción es uno de los aspectos más importantes en la ejecución de un proyecto de obra civil. Así las cosas, es relevante mantener una seguridad de los materiales que van a ser dispuestos o utilizados en construcción cumplan con las especificaciones técnicas con el fin de garantizar el correcto funcionamiento de la instalación.

En el presente período, se realizó caracterización de material granular para aval de la interventoría para su utilización en relleno y se realizaron cilindros de los concretos utilizados en la obra.

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N° 18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

ELECTRICOS: 0

TOTAL PERSONAL EN OBRA: 36

Dentro del informe SST en los anexos: (1) Anexo 2. Certificado aportes de parafiscales del periodo y (2) Anexo 30. soportes de afiliación, planillas, paz y salvos personal obra consorcio coliseo 2022, se encontrarán las planillas y certificados de afiliación tanto de personal contractual como personal de apoyo y subcontratistas que laboran en el proyecto.

8. SEGUIMIENTO AL CONTRATO

8.1. INFORME FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO DE OBRA

Para el periodo se anexa formato 09-FR-75. (Ver anexo 3).

Acta Parcial No.	Tipo de Acta	Fecha del corte	Periodo del corte	Valor Acta sin AIU	Valor AIU	Valor Total	Anticipo Amortizado	Saldo Anticipo por Amortizar	Valor Total Ejecutado Acumulado	Saldo del Contrato
1	PARCIAL	26/04/2023	31/12/2022 - 31/03/2023	\$ 1.149.204.301,00	\$ 344.761.290,00	\$ 1.493.965.591,00	\$ 298.793.118,20	\$ 7.915.292.902,80	\$ 1.493.965.591,00	\$ 39.576.464.516,00
2	PARCIAL	10/08/2023	1/04/2023 - 30/07/2023	\$ 2.133.733.620,00	\$ 640.120.086,00	\$ 2.773.853.706,00	\$ 554.770.741,20	\$ 7.360.522.161,60	\$ 4.267.819.297,00	\$ 36.802.610.810,00
3	PARCIAL	20/09/2023	1/08/2023 - 30/09/2023	\$ 2.031.320.369,00	\$ 609.396.110,00	\$ 2.640.716.479,00	\$ 528.143.295,80	\$ 6.832.378.865,80	\$ 6.908.535.776,00	\$ 34.161.894.331,00
4	PARCIAL	1/11/2023	01/10/2023 - 30/10/2023	\$ 1.869.677.559,00	\$ 560.903.268,00	\$ 2.430.580.827,00	\$ 486.116.165,40	\$ 6.346.262.700,40	\$ 9.339.116.603,00	\$ 31.731.313.504,00
5	PARCIAL	19/12/2023	01/11/2023 - 15/12/2023	\$ 2.236.988.050,00	\$ 671.096.416,00	\$ 2.908.084.466,00	\$ 581.616.893,20	\$ 5.764.645.807,20	\$ 12.247.201.069,00	\$ 28.823.229.038,00
6	PARCIAL	29/02/2024	16/12/2023 - 29/02/2024	\$ 2.558.107.950,00	\$ 767.432.386,00	\$ 3.325.540.336,00	\$ 665.108.067,20	\$ 5.099.537.740,00	\$ 15.572.741.405,00	\$ 13.250.487.633,00
TOTALES				\$ 11.979.031.849,00	\$ 3.593.709.556,00	\$ 15.572.741.405,00	\$ 3.114.548.281,00	\$ 39.318.640.177,80	\$ 9.339.116.603,00	\$ 13.250.487.633,00

8.2. ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

Para el periodo se presentan lluvias fuertes y de moderada intensidad que afectan el trabajo de movimiento de tierras tanto para el retiro de excavación como para el suministro de material, puesto que cierran las canteras por el material húmedo, se anexa formato 09-FR-76 de la entidad en donde se registra las horas de lluvia e intensidad (Ver anexo 4).

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N° 18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO																																	
Clase de tiempo	DÍAS DEL MES																																
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	Total	
Seco	24	24	24	24	24	23	24	24	21	24	24	24	24	19	24	24	12																387
Lluvias moderadas														5																			0
Lluvias intensas						1			3																								4
Total	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	12																396

8.3. RESUMEN DE ENSAYOS DE LABORATORIO

En el presente período, se realizaron laboratorios de concreto, se anexa formato 09-FR-77. (Ver anexo 5).

Contratista de Obra							
No. Consecutivo del Ensayo	Fecha del Ensayo	Descripción/Ensayo	Norma	Procedencia (Sitio donde se tomo la muestra)	No. De Muestras	Rango Cumplimiento del Ensayo	Resultado del Ensayo
2215-24C-01	31/05/2024	RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN	NTC 673:2021	OBRA	227	28 MPA	38,3 MPA
2215-24C-02	31/05/2024	RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN	NCT 673:2021	OBRA	320	28 MPA	49.9 MPA
2250-24C01	1/06/2024	RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN	NTC 673:2021	OBRA	319	28 MPA	34,5 MPA
2250-24c-02	1/06/2024	RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN	NCT 673:2021	OBRA	323	28 MPA	36 MPA
2287-24C-01	4/06/2024	RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN	NCT 673:2021	OBRA	224	28 MPA	37 MPA
2322-24C-01	5/06/2024	RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN	NCT 673:2021	OBRA	225	28 MPA	39.2 MPA
22322-24C-02	5/06/2024	RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN	NCT 673:2021	OBRA	226	28 MPA	40 MPA
2322-24C-03	5/06/2024	RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN	NCT 673:2021	OBRA	321	28 MPA	45.6 MPA
2346-24C-01	6/06/2024	RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN	NCT 673:2021	OBRA	322	28 MPA	45.5 MPA

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N°18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

2369-24C-01	7/05/2024	RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN	NCT 673:2021	OBRA	227	28 MPA	46.2 MPA
2369-24C-02	7/05/2024	RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN	NCT 673:2021	OBRA	320	28 MPA	57.6 MPA
2416-24C-01	11/06/2024	RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN	NCT 673:2021	OBRA	224	28 MPA	37.9 MPA
2437-24C-01	12/06/2024	RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN	NCT 673:2021	OBRA	225	28 MPA	41 MPA
2437-24C-02	12/06/2024	RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN	NCT 673:2021	OBRA	226	28 MPA	41,6 MPA
2686-24C-01	12/06/2024	RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN	NCT 673:2021	OBRA	228	28 MPA	38,8 MPA

CONCLUSIÓN: Los ensayos realizados durante el período son de resistencia de concreto y se encuentran en su totalidad a satisfacción con la resistencia mínima, requerida en los diseños estructurales.

8.4. CONTROL DE APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL CONTRATO DE OBRA

Para el periodo se anexa formato 09-FR-78 de la entidad con la relación de personal, aportes legales y seguridad social contrato de obra. (Ver anexo 6).

CONSORCIO: 10
ESTRUCTURAS Y ACABADOS: 17
CS INDUMETALICAS: 19
HIDRAULICOS: 3
ESTRUCTODO: 6
TOPOGRAFIA: 1
MAQUINARIA: 2
ELECTRICOS: 1
TOTAL PERSONAL EN OBRA: 59

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N°18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

8.5. INFORME DE AVANCE FÍSICO FINANCIERO

Para el periodo se anexa formato 09-FR-79 de la entidad con informe de avance Físico- Financiero detallado (ver anexo 7).

8.6. SEGUIMIENTO A GARANTÍAS Y SEGUROS DE CONTRATO DE OBRA

Se anexa estado de garantías evidenciado en el formato de la entidad 09-FR-80 (Ver anexo 8).

Las garantías del contrato fueron actualizadas al acta de inicio y en el presente período aún se encuentran vigentes, ya que el contrato no ha obtenido otro modificadorio.

8.7. SEGUIMIENTO A LA INVERSIÓN DEL ANTICIPO

NO APLICA. En el presente período no hay transacciones de anticipo pues este ya se consumió, el contrato fiduciario realizó la liquidación la cual se anexa.

8.8. SEGUIMIENTO AL PROGRAMA DE OBRA

En el presente período se han realizado las siguientes actividades, que presentan la siguiente incidencia en la programación:

PRESUPUESTO CONTRACTUAL				CANTIDADES ACUMULADAS A AGOSTO	% ACUMULADO AGOSTO
ITEM	DESCRIPCION	UND	PROGRAMADO		
1.	PRELIMINARES				
1.1	ACTIVIDADES PRELIMINARES				
1.1.1	Descapote mecánico e.20 incluye cargue y retiro	M2	PROGRAMADO	\$ 52.116.569,72	100,00%
			EJECUTADO	\$ 42.080.056,30	80,74%
1.1.2	Cerca en tela verde h= 2.10 m	ML	PROGRAMADO	\$ 13.239.061,00	100,00%
			EJECUTADO	\$ 6.398.283,06	48,33%

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N° 18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

1.1.3	Campamento 18 M2	UN	PROGRAMADO	\$ 3.035.267,29	100,00%
			EJECUTADO	\$ 3.035.267,30	100,00%
1.1.4	Red hidráulica provisional	UN	PROGRAMADO	\$ 4.037.670,00	100,00%
1.1.5	Red telefónica provisional	UN	PROGRAMADO	\$ 366.180,10	100,00%
			EJECUTADO	\$ 366.180,10	100,00%
1.1.6	Unidades Sanitarias campamento	UN	PROGRAMADO	\$ 6.556.056,00	100,00%
			EJECUTADO	\$ 3.278.028,00	50,00%
1.2.1	Localización y replanteo de cimientos con elementos de precisión	M2	PROGRAMADO	\$ 131.979.329,00	100,00%
			EJECUTADO	\$ 113.454.330,92	85,96%
2.1.1	Excavación a máquina sin clasificar coliseo (reemplazo por base granular)	M³	PROGRAMADO	\$ 18.629.179,40	100,00%
			EJECUTADO	\$ 69.004.179,40	370,41%
2.1.2	Excavación a máquina sin clasificar cimentacion	M³	PROGRAMADO	\$ 16.069.372,80	100,00%
			EJECUTADO	\$ 294.895.250,00	1835,14%
2.1.5	Prehucos para pilotes H=30 cms	UN	PROGRAMADO	\$ 6.576.055,20	100,00%
			EJECUTADO	\$ 6.576.055,20	100,00%
2.1.6	Excavación a máquina sin clasificar para tanque	M³	PROGRAMADO	\$ -	0,00%
			EJECUTADO	\$ 110.825.000,00	90,39%
2.1.10	Relleno en recebo común compactado mecánicamente para tanque	M³	PROGRAMADO	\$ 1.542.749.994,51	100,00%
			EJECUTADO	\$ 2.300.355.741,53	149,11%
2,1,13	Relleno con material del sitio compactado mecanicamente terreno	M³	PROGRAMADO	\$ 13.594.581,00	100,00%
2.2.1	Concreto de limpieza pobre 1500 psi	M³	PROGRAMADO	\$ 68.321.610,50	100,00%
			EJECUTADO	\$ 78.217.878,16	114,48%
2.2.2	Pilote preexcavado D=60 CM (ncluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km)	ML	PROGRAMADO	\$ 3.043.232.787,37	100,00%
			EJECUTADO	\$ 3.058.954.284,10	100,52%
2.2.4	Pedestales en concreto 4000 PSI	M³	PROGRAMADO	\$ 72.123.778,99	100,00%
			EJECUTADO	\$ 69.432.592,87	96,27%
2.2.7	Columnas en concreto de 4000 psi, graderias	M³	PROGRAMADO	\$ 349.959.751,71	100,11%
			EJECUTADO	\$ 259.153.526,10	74,13%
2.2.8	Placa de contrapiso de 12 cm en concreto de 3000 psi - Incluye corte y dilatacion	M2	PROGRAMADO	\$ 708.321.001,70	100,00%
			EJECUTADO	\$ 324.486.084,00	45,81%
2.2.10	Viga aérea en concreto de 4000 psi, graderias	M³	PROGRAMADO	\$ 736.674.395,58	100,00%
			EJECUTADO	\$ 582.974.507,35	79,14%
2.2.11	Escalera maciza en concreto 3500 psi	M³	PROGRAMADO	\$ 88.697.219,01	100,00%
			EJECUTADO	\$ 23.644.690,52	26,66%
2.2.12	Concreto para gradass coliseo 4000 psi	M³	PROGRAMADO	\$ 900.145.472,17	100,00%

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N° 18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

			EJECUTADO	\$ 874.550.569,93	97,16%
2.2.13	Concreto foso ascensor concreto 4000 psi	M³	PROGRAMADO	\$ 51.777.558,31	100,00%
2.2.14	Acero figurado de 60000 psi - pilotes	KG	PROGRAMADO	\$ 1.059.343.216,10	100,00%
			EJECUTADO	\$ 1.059.343.216,10	100,00%
2.2.15	Acero figurado de 60000 psi - zapatas	KG	PROGRAMADO	\$ 270.816.332,80	100,00%
			EJECUTADO	\$ 277.298.112,00	102,39%
2.2.16	Acero figurado de 60000 psi - dados	KG	PROGRAMADO	\$ 565.818.507,80	100,00%
			EJECUTADO	\$ 566.118.098,00	100,05%
2.2.17	Acero figurado de 60000 psi - pedestales	KG	PROGRAMADO	\$ 215.002.678,80	100,00%
			EJECUTADO	\$ 211.957.382,00	98,58%
2.2.18	Acero figurado de 60000 psi - vigas de amarre	KG	PROGRAMADO	\$ 262.243.543,90	100,00%
			EJECUTADO	\$ 258.721.372,00	98,66%
2.2.19	Acero figurado de 60000 psi - placa de contrapiso malla M-188	KG	PROGRAMADO	\$ 285.693.473,00	100,00%
			EJECUTADO	\$ 380.764.163,60	133,28%
2.2.20	Acero figurado de 60000 psi - placa de entrepiso malla M-188	KG	PROGRAMADO	\$ 113.170.610,80	100,00%
2.2.21	Acero figurado de 60000 psi - columnas	KG	PROGRAMADO	\$ 682.432.328,50	100,00%
			EJECUTADO	\$ 639.533.804,00	93,71%
2.2.22	Acero figurado de 60000 psi - vigas aéreas	KG	PROGRAMADO	\$ 670.208.082,70	100,00%
			EJECUTADO	\$ 884.340.338,70	131,95%
2.2.23	Acero figurado de 60000 psi - escalera	KG	PROGRAMADO	\$ 58.145.947,60	100,00%
2.2.24	Acero figurado de 60000 psi - graderías coliseo	KG	PROGRAMADO	\$ 299.593.313,50	100,00%
2.2.25	Estructura en acero estructural, incluye cerchas, correas, contravientos, tensores, anclajes, tornillería, antirrocrosivo, pintura, soldadura y platinas. contemplo fabricación suministro y montaje	KG	PROGRAMADO	\$ 10.142.431.300,82	69,82%
			EJECUTADO	\$ 10.349.733.365,40	71,25%
2.2.29	Demolición cabeza de pilotes	M³	PROGRAMADO	\$ 29.584.304,10	100,00%
			EJECUTADO	\$ 29.584.304,10	100,00%
2.2.30	Viga aérea en concreto de 3000 psi	M³	PROGRAMADO	\$ -	0,00%
			EJECUTADO	\$ 27.312.467,55	65,22%
3.1.1	Alfajía en concreto 2500 PSI E=0,25	ML	PROGRAMADO	\$ 14.545.921,01	100,00%
3.1.2	Dinteles en concreto 2.500 PSI .15x.20	ML	PROGRAMADO	\$ 24.091.869,10	100,00%
3.1.3	Muro en bloque No. 5 e=0,12 cms	M2	PROGRAMADO	\$ 330.217.442,11	100,00%
			EJECUTADO	\$ 49.383.239,54	14,95%
3.1.4	Muro en bloque No. 5 e=0,12 cms	ML	PROGRAMADO	\$ 7.560.252,70	100,00%
			EJECUTADO	\$ 10.579.158,20	50,58%
3.1.6	Anclaje 1/2" x 8" incluye acero	UN	PROGRAMADO	\$ -	0,00%

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N° 18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

			EJECUTADO	\$ 9.475.117,08	22,81%
3.1.7	Columnetas de confinamiento 20x 10 cms concreto 3000 psi	ML	PROGRAMADO	\$ 107.950.095,49	100,00%
			EJECUTADO	\$ 32.714.412,28	30,31%
3.2.3	Pañete liso sobre muros 1:4, e=1.5 cms	M2	PROGRAMADO	\$ 229.275.975,52	100,00%
3.2.4	Pañete liso sobre muros 1:4, e=1.5 cms	ML	PROGRAMADO	\$ 33.895.870,76	96,25%
4.2.3	Relleno tipo 6 "rajón-piedra"	M³	PROGRAMADO	\$ 985.367.886,00	100,00%
			EJECUTADO	\$ 832.862.696,90	84,52%
8.3.1	Excavación manual en material común h=0.0-2.0 m (incluyendo retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km)	M3	PROGRAMADO	\$ -	0,00%
			EJECUTADO	\$ 9.225.440,90	13,48%
8.3.3	Relleno en recebo común compactado mecánicamente	M3	PROGRAMADO	\$ -	0,00%
			EJECUTADO	\$ 11.746.257,90	43,23%
8.3.4	Red sanitaria PVC-S Ø=2" (Incluye accesorios)	ML	PROGRAMADO	\$ -	0,00%
			EJECUTADO	\$ 2.405.864,50	57,04%
8.3.5	Red sanitaria PVC-S Ø=3" (Incluye accesorios)	ML	PROGRAMADO	\$ -	0,00%
			EJECUTADO	\$ 3.088.725,90	46,79%
8.3.6	Red sanitaria PVC-S Ø=4" (Incluye accesorios)	ML	PROGRAMADO	\$ -	0,00%
			EJECUTADO	\$ 12.813.453,90	24,42%
8.3.7	Red sanitaria PVC-S Ø=6" (Incluye accesorios)	ML	PROGRAMADO	\$ -	0,00%
			EJECUTADO	\$ 26.331.003,40	161,26%
8.3.9	Red ventilación 2"	ML	PROGRAMADO	\$ -	0,00%
			EJECUTADO	\$ 909.467,00	14,16%
8.3.11	Salida sanitaria pvc-s/paral 2"	UND	PROGRAMADO	\$ -	0,00%
			EJECUTADO	\$ 9.355.632,00	111,39%
8.3.12	Salida sanitaria pvc-s/sifon 2"	UND	PROGRAMADO	\$ -	0,00%
			EJECUTADO	\$ 1.328.288,00	66,67%
8.3.13	Salida sanitaria pvc-s/sifon 3"	UND	PROGRAMADO	\$ -	0,00%
			EJECUTADO	\$ 3.386.604,00	76,92%
8.3.14	Salida sanitaria pvc-s/sifon 4"	UND	PROGRAMADO	\$ -	0,00%
			EJECUTADO	\$ 8.431.680,40	79,45%
8.3.18	Tapón de limpieza 3" (Incluye accesorios)	UND	PROGRAMADO	\$ -	0,00%
			EJECUTADO	\$ 537.121,00	200,00%
8.3.19	Tapón de limpieza 4" (Incluye accesorios)	UND	PROGRAMADO	\$ -	0,00%
			EJECUTADO	\$ 735.345,00	71,43%
8.3.20	Yee Ø=2"	UND	PROGRAMADO	\$ -	0,00%
			EJECUTADO	\$ 1.841.697,00	53,66%
8.3.21	Yee Ø=3"	UND	PROGRAMADO	\$ -	0,00%

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N° 18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

			EJECUTADO	\$ 3.437.616,00	195,35%
8.3.22	Yee $\phi=4"$	UND	PROGRAMADO	\$ -	0,00%
			EJECUTADO	\$ 9.262.653,40	65,81%
8.3.25	Reducción 4"-3"	UND	PROGRAMADO	\$ -	0,00%
			EJECUTADO	\$ 125.190,00	22,22%
8.3.30	Caja de inspeccion de 70 x 70	UND	PROGRAMADO	\$ -	0,00%
			EJECUTADO	\$ 5.699.450,90	64,71%
8.4.1	Excavación manual en material común h=0.0-2.0 m (incluyendo retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km)	M3	PROGRAMADO	\$ -	0,00%
			EJECUTADO	\$ 1.231.184,50	4,76%
8.4.3	Relleno en recebo comun compactado mecánicamente	M3	PROGRAMADO	\$ -	0,00%
			EJECUTADO	\$ 1.464.278,40	12,97%
8.4.5	Tubería pvc alcantarillado 6" (incluye uniones)	ML	PROGRAMADO	\$ -	0,00%
			EJECUTADO	\$ 3.020.118,40	5,10%
8.4.6	Tubería pvc alcantarillado 8" (incluye uniones)	ML	PROGRAMADO	\$ -	0,00%
			EJECUTADO	\$ 3.461.679,00	18,83%
9.1.1	Estructura de derivación en poste existente.	un	PROGRAMADO	\$ -	0,00%
			EJECUTADO	\$ 2.599.006,80	100,00%
9.1.2	Transformador de 112,5 KVA para provisional	un	PROGRAMADO	\$ -	0,00%
			EJECUTADO	\$ 12.637.082,90	100,00%
9.1.3	Estructura de protecciones para transformador en poste	un	PROGRAMADO	\$ -	0,00%
			EJECUTADO	\$ 3.945.080,10	100,00%
9.1.4	Puesta a tierra para transformador en poste.	un	PROGRAMADO	\$ -	0,00%
			EJECUTADO	\$ 1.310.138,70	100,00%
9.1.6	Suministro, plomada e Incada de poste de concreto de 12m, 750 kg.	un	PROGRAMADO	\$ -	0,00%
			EJECUTADO	\$ 1.547.965,90	50,00%
9.1.7	Armario con grupo de medida para baja tensión	un	PROGRAMADO	\$ -	0,00%
			EJECUTADO	\$ 10.197.093,40	100,00%
9.1.9	Estructura de paso en poste	un	PROGRAMADO	\$ -	0,00%
			EJECUTADO	\$ 1.564.257,50	100,00%
9.1.10	Tableros móviles certificados, con extensiones.	un	PROGRAMADO	\$ -	0,00%
			EJECUTADO	\$ 16.611.965,50	55,56%
9.1.11	Tablero general de distribución, para red provisional.	un	PROGRAMADO	\$ -	0,00%
			EJECUTADO	\$ 2.088.294,00	100,00%
9.1.13	Red Eléctrica provisional L:50m	un	PROGRAMADO	\$ -	0,00%
			EJECUTADO	\$ 3.929.434,60	50,00%

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N°18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

2.2NP-01	Zapatas en concreto 4000 PSI	M3	PROGRAMADO	\$ 681.228.067,01	100,00%
2.2NP-02	Dados en concreto 4000 psi	M3	PROGRAMADO	\$ 699.428.311,41	100,00%
2.2NP-03	Viga de cimentación en concreto de 4000 psi	M3	PROGRAMADO	\$ 643.508.863,40	100,00%
2.2NP-04	Polietileno negro CAL.6	m2	PROGRAMADO	\$ 21.677.744,40	100,00%
9.	Plan de Manejo Ambiental		PROGRAMADO		0,00%
			EJECUTADO	\$ 347.165.860,00	100,00%

%PROGRAMADO	63.94%
%EJECUTADO	64.01%

8.9. ACTAS DE COMITÉ DE OBRA

En el periodo se realizaron 2 comités de obra los cuales contaron con asistencia del Contratista, interventoría y representante de la entidad contratante, se anexan actas de comité con los temas tratados. (Ver anexo 10).

OBJETO DE LA REUNIÓN	FECHA
ACTA DE COMITÉ 76	22/08/2024
ACTA DE COMITÉ 77	29/08/2024

9. CONCLUSIONES

Posterior a la verificación de la solicitud generada por el Consorcio Coliseo 2022 sobre una adición al proyecto, se determinó realizar una prórroga al proyecto en tanto se logran incorporar los recursos necesarios para su ejecución al 100%, de este modo, el proyecto cuenta con reprogramación, obteniendo una diferencia del 0.07% de la ejecución sobre el programado.

10. ANEXOS INFORME TECNICO

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N°18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

10.1. RELACIÓN DE EQUIPOS Y MAQUINARIA



09-FR-73

PERIODO INFORME: DEL: 20/08/2024
AL: 31-ago-24

DIRECCIÓN DEL PROYECTO: KM 3 VIA SIBERIA (FUNZA-COTA)

MES DEL INFORME MENSUAL:	<u>JUNIO</u>	CONTRATO No. .PCCNTR.3952242 DE 2021	PROYECTO:	<u>COLISEO DE FUNZA</u>
CONTRATISTA:	<u>CONSORCIO COLISEO 2022</u>	NOMBRE DE RESPONSABLE DE VERIFICACIÓN	<u>Sandra Rivera</u>	
		CARGO	<u>Residentee de obra</u>	

[illegible]

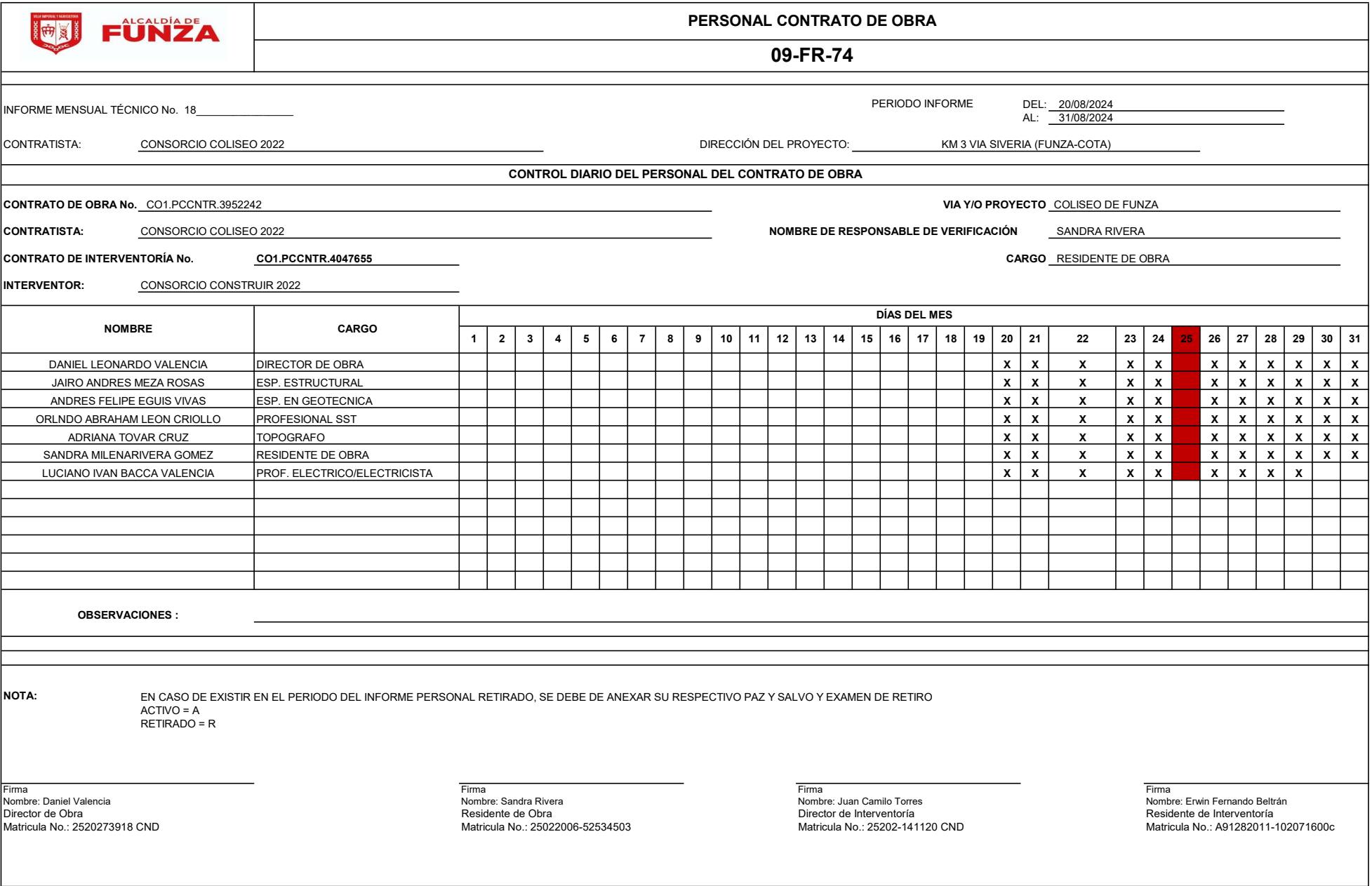
Firma
Nombre: Erwin Fernando Beltrán
Residente de Interventoría
Matrícula No. : A91282011-1020716000

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N°18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

10.2. PERSONAL

CONTRATO DE

OBRA



	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N°18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

10.3. INFORME FINANCIERO Y PRESUPUESTAL



09-FR-75

PROYECTO CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA

RELACIÓN DE REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO DE OBRA

VALOR TOTAL DEL CONTRATO INCLUYENDO ADICIONALES.	\$	-
--	----	---

Acta Parcial No.	Tipo de Acta	Fecha del corte	Periodo del corte	Valor Acta sin AIU	Valor AIU	Valor Total	Anticipo Amortizado	Saldo Anticipo por Amortizar	Valor Total Ejecutado Acumulado	Saldo del Contrato	Indicar pago SENA-FIC		Valor cancelado	Observaciones
											SI	NO		
1	PARCIAL	26/04/2023	31/12/2022 - 31/03/2023	\$ 1.149.204.301,00	\$ 344.761.290,00	\$ 1.493.965.591,00	\$ 298.793.118,20	\$ 7.915.292.902,80	\$ 1.493.965.591,00	\$ 39.576.464.516,00				
2	PARCIAL	10/08/2023	1/04/2023 - 30/07/2023	\$ 2.133.733.620,00	\$ 640.120.086,00	\$ 2.773.853.706,00	\$ 554.770.741,20	\$ 7.360.522.161,60	\$ 4.267.819.297,00	\$ 36.802.610.810,00				
3	PARCIAL	20/09/2023	1/08/2023 - 30/09/2023	\$ 2.031.320.369,00	\$ 609.396.110,00	\$ 2.640.716.479,00	\$ 528.143.295,80	\$ 6.832.378.865,80	\$ 6.908.535.776,00	\$ 34.161.894.331,00				
4	PARCIAL	1/11/2023	01/10/2023 - 30/10/2023	\$ 1.869.677.559,00	\$ 560.903.268,00	\$ 2.430.580.827,00	\$ 486.116.165,40	\$ 6.346.262.700,40	\$ 9.339.116.603,00	\$ 31.731.313.504,00				
5	PARCIAL	19/12/2023	01/11/2023 - 15/12/2023	\$ 2.236.988.050,00	\$ 671.096.416,00	\$ 2.908.084.466,00	\$ 581.616.893,20	\$ 5.764.645.807,20	\$ 12.247.201.069,00	\$ 28.823.229.038,00				
6	PARCIAL	29/02/2024	16/12/2023 - 29/02/2024	\$ 2.558.107.950,00	\$ 767.432.386,00	\$ 3.325.540.336,00	\$ 665.108.067,20	\$ 5.099.537.740,00	\$ 15.572.741.405,00	\$ 13.250.487.633,00				
TOTALES				\$ 11.979.031.849,00	\$ 3.593.709.556,00	\$ 15.572.741.405,00	\$ 3.114.548.281,00	\$ 39.318.640.177,80	\$ 9.339.116.603,00	\$ 13.250.487.633,00				

Firma
Nombre: Juan Camilo Torres
Director de Interventoría
Matrícula No.: 25202-141120 CND

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N°18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

10.4. ESTADO GENERAL DEL TIEMPO



ALCALDÍA DE
FUNZA

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

09-FR-76

INFORME MENSUAL TÉCNICO No. __18_____

PERIODO DEL DEL: 20/08/2024
INFORME AL: 31/08/2024

CONTRATO DE OBRA No: CO1.PCCNTR.3952242

CONTRATISTA: CONSORCIO COLISEO 2022

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1PCCNTR4047655

INTERVENTOR : CONSORCIO COLISEO 2022

VIA Y/O PROYECTO: CONSTRUCCION NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA SECTOR: ZONA F _____

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

Clase de tiempo	DÍAS DEL MES																															
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	Total
Seco																				24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	240
Lluvias moderadas																																0
Lluvias intensas																																0
Total																				24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	264

EN CADA CASILLA SE DEBE INDICAR EL NÚMERO DE HORAS POR DÍA QUE PERMANECE LA CLASE DE TIEMPO LAS 24 HORAS DEL DÍA.

NOTA:

Anexar Registro pluviométrico del IDEAM correspondiente a la Estación más cercana al Proyecto.

OBSERVACIONES:

Firma
Nombre: Daniel Valencia
Director de Obra
Matrícula No.: 2520273918 CND

Firma
Nombre: Sandra Rivera
Residente de Obra
Matrícula No.: 25022006-52534503

Firma
Nombre: Juan Camilo Torres
Director de Interventoría
Matrícula No.: 25202-141120 CND

Firma
Nombre: Erwin Fernando Beltran
Residente de Interventoría
Matrícula No.: A91282011-1020716000

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N°18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

10.5. RESUMEN

ENSAYOS

LABORATORIO

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N°18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

10.6. CONTROL APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL OBRA

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N°18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

10.7. INFORME AVANCE FÍSICO- FINANCIERO

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N°18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

10.8. SEGUIMIENTO GARANTÍAS Y SEGUROS CONTRATO DE OBRA

 ALCALDÍA DE FUNZA	SEGUIMIENTO GARANTÍAS Y SEGUROS CONTRATO DE OBRA																																																																									
	09-FR-80																																																																									
Otros						Día	Mes	Año	Día	Mes	Año																																																															
PÓLIZA DE SEGURO RCE No. 400043455OTRAS PÓLIZAS No. Certificado de modificación o anexo No.: 4 (Señalar el último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto correspondiente a las condiciones iniciales del contrato) Razón Social Compañía Aseguradora: NACIONAL DE SEGUROS																																																																										
GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EXIGIDA SEGÚN CONTRATO PRINCIPAL																																																																										
<table><tr><th>Amparo</th><th>% Amparo</th><th>Valor Asegurado (\$)</th><th colspan="6">VIGENCIA</th></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td colspan="3">Desde</td><td colspan="3">Hasta</td></tr><tr><td>Cumplimiento</td><td>20%</td><td>\$ 8.217.460.969,20</td><td>17</td><td>7</td><td>2024</td><td>23</td><td>6</td><td>2025</td></tr><tr><td>Buen manejo y correcta inversión del anticipo</td><td>20%</td><td>\$ 8.217.460.969,20</td><td>17</td><td>7</td><td>2024</td><td>23</td><td>6</td><td>2027</td></tr><tr><td>Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones</td><td>10%</td><td>\$ 4.108.730.484,60</td><td>17</td><td>7</td><td>2024</td><td>23</td><td>12</td><td>2024</td></tr><tr><td>Calidad de Bienes y Equipos</td><td>30%</td><td>\$ 12.326.191.453,80</td><td>23</td><td>6</td><td>2024</td><td>23</td><td>6</td><td>2029</td></tr><tr><td>Estabilidad y/o Calidad de Obra</td><td>10%</td><td>\$ 4.108.730.484,60</td><td>12</td><td>7</td><td>2026</td><td>23</td><td>6</td><td>2029</td></tr></table>												Amparo	% Amparo	Valor Asegurado (\$)	VIGENCIA									Desde			Hasta			Cumplimiento	20%	\$ 8.217.460.969,20	17	7	2024	23	6	2025	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	20%	\$ 8.217.460.969,20	17	7	2024	23	6	2027	Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	10%	\$ 4.108.730.484,60	17	7	2024	23	12	2024	Calidad de Bienes y Equipos	30%	\$ 12.326.191.453,80	23	6	2024	23	6	2029	Estabilidad y/o Calidad de Obra	10%	\$ 4.108.730.484,60	12	7	2026	23	6	2029
Amparo	% Amparo	Valor Asegurado (\$)	VIGENCIA																																																																							
			Desde			Hasta																																																																				
Cumplimiento	20%	\$ 8.217.460.969,20	17	7	2024	23	6	2025																																																																		
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	20%	\$ 8.217.460.969,20	17	7	2024	23	6	2027																																																																		
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	10%	\$ 4.108.730.484,60	17	7	2024	23	12	2024																																																																		
Calidad de Bienes y Equipos	30%	\$ 12.326.191.453,80	23	6	2024	23	6	2029																																																																		
Estabilidad y/o Calidad de Obra	10%	\$ 4.108.730.484,60	12	7	2026	23	6	2029																																																																		
GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO No. 400043828 Certificado de modificación o anexo No.: 5 (Señalar el último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto correspondiente a las condiciones iniciales del contrato) Razón Social Compañía Aseguradora: NACIONAL DE SEGUROS																																																																										
SEGUROS EXIGIDOS SEGÚN CONTRATO PRINCIPAL																																																																										
<table><tr><th>Seguro</th><th>% Asegurado</th><th>Valor Asegurado (\$)</th><th colspan="6">VIGENCIA</th></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td colspan="3">Desde</td><td colspan="3">Hasta</td></tr><tr><td>Responsabilidad Civil Extracontractual (RCE)</td><td>5%</td><td>\$ 2.054.365.242,30</td><td>22</td><td>6</td><td>2024</td><td>23</td><td>6</td><td>2024</td></tr><tr><td>Otros</td><td></td><td></td><td>Día</td><td>Mes</td><td>Año</td><td>Día</td><td>Mes</td><td>Año</td></tr></table>												Seguro	% Asegurado	Valor Asegurado (\$)	VIGENCIA									Desde			Hasta			Responsabilidad Civil Extracontractual (RCE)	5%	\$ 2.054.365.242,30	22	6	2024	23	6	2024	Otros			Día	Mes	Año	Día	Mes	Año																											
Seguro	% Asegurado	Valor Asegurado (\$)	VIGENCIA																																																																							
			Desde			Hasta																																																																				
Responsabilidad Civil Extracontractual (RCE)	5%	\$ 2.054.365.242,30	22	6	2024	23	6	2024																																																																		
Otros			Día	Mes	Año	Día	Mes	Año																																																																		
PÓLIZA DE SEGURO RCE No. 400043455OTRAS PÓLIZAS No. Certificado de modificación o anexo No.: 5 (Señalar el último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto correspondiente a las condiciones iniciales del contrato)																																																																										
GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EXIGIDA SEGÚN CONTRATO PRINCIPAL																																																																										
<table><tr><th>Amparo</th><th>% Amparo</th><th>Valor Asegurado (\$)</th><th colspan="6">VIGENCIA</th></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td colspan="3">Desde</td><td colspan="3">Hasta</td></tr><tr><td>Cumplimiento</td><td>20%</td><td>\$ 8.217.460.969,20</td><td>20</td><td>8</td><td>2024</td><td>25</td><td>8</td><td>2025</td></tr><tr><td>Buen manejo y correcta inversión del anticipo</td><td>20%</td><td>\$ 8.217.460.969,20</td><td>20</td><td>8</td><td>2024</td><td>25</td><td>8</td><td>2027</td></tr><tr><td>Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones</td><td>10%</td><td>\$ 4.108.730.484,60</td><td>20</td><td>8</td><td>2024</td><td>25</td><td>2</td><td>2025</td></tr><tr><td>Calidad de Bienes y Equipos</td><td>30%</td><td>\$ 12.326.191.453,80</td><td>25</td><td>8</td><td>2024</td><td>25</td><td>8</td><td>2029</td></tr><tr><td>Estabilidad y/o Calidad de Obra</td><td>10%</td><td>\$ 4.108.730.484,60</td><td>20</td><td>8</td><td>2026</td><td>20</td><td>8</td><td>2026</td></tr></table>												Amparo	% Amparo	Valor Asegurado (\$)	VIGENCIA									Desde			Hasta			Cumplimiento	20%	\$ 8.217.460.969,20	20	8	2024	25	8	2025	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	20%	\$ 8.217.460.969,20	20	8	2024	25	8	2027	Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	10%	\$ 4.108.730.484,60	20	8	2024	25	2	2025	Calidad de Bienes y Equipos	30%	\$ 12.326.191.453,80	25	8	2024	25	8	2029	Estabilidad y/o Calidad de Obra	10%	\$ 4.108.730.484,60	20	8	2026	20	8	2026
Amparo	% Amparo	Valor Asegurado (\$)	VIGENCIA																																																																							
			Desde			Hasta																																																																				
Cumplimiento	20%	\$ 8.217.460.969,20	20	8	2024	25	8	2025																																																																		
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	20%	\$ 8.217.460.969,20	20	8	2024	25	8	2027																																																																		
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	10%	\$ 4.108.730.484,60	20	8	2024	25	2	2025																																																																		
Calidad de Bienes y Equipos	30%	\$ 12.326.191.453,80	25	8	2024	25	8	2029																																																																		
Estabilidad y/o Calidad de Obra	10%	\$ 4.108.730.484,60	20	8	2026	20	8	2026																																																																		
GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO No. 400043828 Certificado de modificación o anexo No.: 6 (Señalar el último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto correspondiente a las condiciones iniciales del contrato) Razón Social Compañía Aseguradora: NACIONAL DE SEGUROS																																																																										
SEGUROS EXIGIDOS SEGÚN CONTRATO PRINCIPAL																																																																										
<table><tr><th>Seguro</th><th>% Asegurado</th><th>Valor Asegurado (\$)</th><th colspan="6">VIGENCIA</th></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td colspan="3">Desde</td><td colspan="3">Hasta</td></tr><tr><td>Responsabilidad Civil Extracontractual (RCE)</td><td>5%</td><td>\$ 2.054.365.242,30</td><td>24</td><td>6</td><td>2024</td><td>25</td><td>8</td><td>2024</td></tr><tr><td>Otros</td><td></td><td></td><td>Día</td><td>Mes</td><td>Año</td><td>Día</td><td>Mes</td><td>Año</td></tr></table>												Seguro	% Asegurado	Valor Asegurado (\$)	VIGENCIA									Desde			Hasta			Responsabilidad Civil Extracontractual (RCE)	5%	\$ 2.054.365.242,30	24	6	2024	25	8	2024	Otros			Día	Mes	Año	Día	Mes	Año																											
Seguro	% Asegurado	Valor Asegurado (\$)	VIGENCIA																																																																							
			Desde			Hasta																																																																				
Responsabilidad Civil Extracontractual (RCE)	5%	\$ 2.054.365.242,30	24	6	2024	25	8	2024																																																																		
Otros			Día	Mes	Año	Día	Mes	Año																																																																		
PÓLIZA DE SEGURO RCE No. 400043455OTRAS PÓLIZAS No. Certificado de modificación o anexo No.: 6 (Señalar el último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto correspondiente a las condiciones iniciales del contrato)																																																																										
GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EXIGIDA SEGÚN CONTRATO PRINCIPAL																																																																										
<table><tr><th>Amparo</th><th>% Amparo</th><th>Valor Asegurado (\$)</th><th colspan="6">VIGENCIA</th></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td colspan="3">Desde</td><td colspan="3">Hasta</td></tr><tr><td>Cumplimiento</td><td>20%</td><td>\$ 8.217.460.969,20</td><td>25</td><td>8</td><td>2024</td><td>28</td><td>8</td><td>2025</td></tr><tr><td>Buen manejo y correcta inversión del anticipo</td><td>20%</td><td>\$ 8.217.460.969,20</td><td>25</td><td>8</td><td>2024</td><td>28</td><td>8</td><td>2027</td></tr><tr><td>Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones</td><td>10%</td><td>\$ 4.108.730.484,60</td><td>25</td><td>8</td><td>2024</td><td>28</td><td>2</td><td>2025</td></tr><tr><td>Calidad de Bienes y Equipos</td><td>30%</td><td>\$ 12.326.191.453,80</td><td>28</td><td>8</td><td>2024</td><td>28</td><td>8</td><td>2029</td></tr><tr><td>Estabilidad y/o Calidad de Obra</td><td>10%</td><td>\$ 4.108.730.484,60</td><td>28</td><td>8</td><td>2026</td><td>28</td><td>8</td><td>2026</td></tr></table>												Amparo	% Amparo	Valor Asegurado (\$)	VIGENCIA									Desde			Hasta			Cumplimiento	20%	\$ 8.217.460.969,20	25	8	2024	28	8	2025	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	20%	\$ 8.217.460.969,20	25	8	2024	28	8	2027	Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	10%	\$ 4.108.730.484,60	25	8	2024	28	2	2025	Calidad de Bienes y Equipos	30%	\$ 12.326.191.453,80	28	8	2024	28	8	2029	Estabilidad y/o Calidad de Obra	10%	\$ 4.108.730.484,60	28	8	2026	28	8	2026
Amparo	% Amparo	Valor Asegurado (\$)	VIGENCIA																																																																							
			Desde			Hasta																																																																				
Cumplimiento	20%	\$ 8.217.460.969,20	25	8	2024	28	8	2025																																																																		
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	20%	\$ 8.217.460.969,20	25	8	2024	28	8	2027																																																																		
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	10%	\$ 4.108.730.484,60	25	8	2024	28	2	2025																																																																		
Calidad de Bienes y Equipos	30%	\$ 12.326.191.453,80	28	8	2024	28	8	2029																																																																		
Estabilidad y/o Calidad de Obra	10%	\$ 4.108.730.484,60	28	8	2026	28	8	2026																																																																		
GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO No. 400043828 Certificado de modificación o anexo No.: 7 (Señalar el último certificado de modificación o anexo aprobado por el Instituto correspondiente a las condiciones iniciales del contrato)																																																																										

	CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021 CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA	
	INFORME TÉCNICO MENSUAL N°18 DESDE EL 20 DE AGOSTO A 31 DE AGOSTO DE 2024.	

10.9. ACTA DE COMITÉ DE OBRA



ACTA DE COMIITE

09-FR-20

ACTA DE COMITÉ No.

77

FECHA DE LA PRESENTE ACTA: 29 08 2024

CONTRATISTA:

CONSORCIO COLISEO 2022

REPRESENTANTE LEGAL

CARLOS CAMARGO

CONTRATO OBRA No. CO1.PCCNTR 3952242/2021

INTERVENTORIA

CONSORCIO CONSTRUIR 2022

REPRESENTANTE LEGAL

FELIX ANDRES RAMIREZ

CONTRATO INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR 4047855/2022

OBJETO DE CONTRATO:

CONSTRUCCION DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO, PRIMERA ETAPA, COLISEO CUBIERTO, EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA

OBJETO DE LA REUNIÓN:

Seguimiento integral al contrato.

V. TEMAS TRATADOS

- Avance programado 62,84%. ; avance de obra ejecutado: 62,92%, se presenta se presenta avance de obra optimo; recuperado actividades atrasadas por la suspensión. se valida la información y se hacen recomendaciones y ajustes a las actividades realizadas.
- Administrativos: Se valida la información concerniente a la promesa aprobada hasta el día 28 de mayo de 2024; el contratista solicita reunión de validación y conciliación de actividades no previstas necesarias para el debido proceso en la ejecución de las actividades contratadas junto con la supervisión.
- Interventoria manifiesta que según el riesgo intermedios y categoría 2; se debe garantizar la protección por hora y media con respecto a la pintura, se solicita validar el periodo solicitado por la norma contemplado por el ofertado por los procedimientos.
 - Poder de la alcaldía para el contratista, solicitar a la supervisión los oficios firmados en original para gestión de licencias (revalidación).
 - Se manifiesta al contratista que se debe hacer el informe mensual N°18 correspondiente al periodo 20-08-24 al 31-08-24.
 - Estructura metálica: se presenta avance significativo en la instalación y se manifiesta por parte del contratista que el ajuste de la estructura principal se tardaría un mes mas de lo previsto, se presentan materializaciones para la cubierta traslúcida; se solicita la mesa técnica de validación de materialidad para la cubierta; interventoria solicita ficha técnica para validación y control de calidad y garantías.

09-FR-20

ACTA DE COMITÉ No.

77

FECHA DE LA PRESENTE ACTA: 29 08 2024.

Mampostoria: Interventoria manifiesta que los muros divisorios presentan desplome y deficiencias en los elementos de confinamiento; se solicita realizar correcciones y ajustes necesarios para mitigar los problemas de los muros.

S&T: Se solicita realizar armado seguro de los elementos de trabajo; andamios, los cuales no se arman completos y generan riesgos a los trabajadores.

Redes eléctricas: Interventoria manifiesta que según observación del especialista del tema; se solicita reunión de los especialistas contratista -interventoria; para definir los temas de acometidas y equipos necesarios para terminar las gatas a los diseños.

-Redes hidro-sanitarias: Se solicita copia de los planos de avance de obra; con actualizaciones para validar los cambios realizados por el proceso constructivo.

Interventoria solicita al contratista la respuesta pronta al oficio de observaciones y compromisos al cual se ha enviado reiterados veces y no ha tenido respuestas satisfactorias a los temas solicitados.

B. COMPROMISOS PACTADOS.

aseo técnico actividades no permitidas

poder de la alcalde para construir

Mesa de trabajo Especialistas electricos

Reunión con Empresas y operadores de servicios publicos

RESPONSABLES

- Interventoria y supervisión.

- Interventoria - supervisión.

- Contratista

- Supervisión.

- Revalidar y mantener Solicitada la supervisión.

VII. PRÓXIMA REUNIÓN

FECHA

05 09 2024.

CITADOS: Personas que se citan a la próxima reunión para un tema especial o decisión particular.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Orden del Día.

Veintinueve

días del mes de

agosto.

de

domilveinticuatro

(Día en letras)

(Mes en que se firma el acta)

(Año de firma del acta)

I. PARTICIPANTES

JUAN FELIPE RUIZ. C. CONSEJO 2022

SANDIA M RIVERA. C. CONSEJO 2022

JOAN SEBASTIAN TORRES C. CONSEJO 2022

JUAN CAMILO TOMEY

ERWIN BELTRAN.

FIRMA DE LOS PARTICIPANTES

JUAN FELIPE RUIZ

SANDIA M RIVERA

JOAN SEBASTIAN TORRES

JUAN CAMILO TOMEY

ERWIN BELTRAN

09-FR-20

ACTA DE COMITÉ No.

76

FECHA DE LA PRESENTE ACTA: 22 08 2024.

CONTRATISTA:

CONSORCIO COLISEO 2022

REPRESENTANTE LEGAL

CARLOS CAMARGO

INTERVENTORIA

CONSORCIO CONSTRUIR 2022

CONTRATO OBRA No. CO1.PCCNTR.3952242/2021

REPRESENTANTE LEGAL

FELIX ANDRES RAMIREZ

CONTRATO INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047655/2022

OBJETO DE CONTRATO:**CONSTRUCCION DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO, PRIMERA ETAPA, COLISEO CUBIERTO, EN EL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA****OBJETO DE LA REUNIÓN:**

Seguimiento integral al contrato.

V. TEMAS TRATADOS

- Se reanuda actividades propias del contrato de obra e interventoría, a partir del día 20 de agosto de 2024 según acta de inicio de la SIE N° 01, según el proceso de suspensión acta 01 del 17 de junio de 2024 y ampliación de la suspensión del 17 de julio de 2024.
- Avance programado de obra 62,72%; avance ejecutado de obra 62,03%; Se presenta atraso del (-0,69%), se presenta reprogramación de obra, se ajustan los tiempos de ejecución pero debido al poco tiempo de avance ejecutado desde el reinicio no se alcanza el avance programado, se solicita al contratista ejecutar actividades para superar la situación al reinicio.
- Administrativo - Informe 17 del mes de junio se entregara el impreso a la SIE el día 23 de agosto de 2024.
 - Corte N°7 con observaciones y correcciones: entrega de impresos a la SIE el día 23 de agosto
 - Solicitudes a empresas públicas: se encuentran en observación por parte de los operadores de servicio.
 - SST: Cerramiento perimetral: se solicita mantenimiento del cerramiento y del reservorio, complementar la información de los equipos y maquinaria en obra, mejorar el aislamiento antidebrantes de la planta eléctrica, recomendación para el personal de obra sobre el buen uso y manejo de los EPPS.
 - Ejecución de obra: Estructura en concreto, se solicita el concepto sobre el cuidado de aceros de refuerzo utilizados - el contratista manifiesta que se encuentra en observación de especialistas concreto a la vista - se inicia las actividades de limpieza de chimboros contaminantes y del

09-FR-20

ACTA DE COMITÉ No.

76

FECHA DE LA PRESENTE ACTA: 22 08 2024

mantenimiento del acabado de la estructura correspondiente.
concepto del especialista sobre el estado del concreto de la placa de la gradena N°1 (horizontal) y ciertos techos - el contratista manifiesta que se encuentra en estudio por parte del especialista correspondiente.
estructura metálica: el contratista manifiesta que está buscando medidas con el encargado para realizar los respectivos correcciones y mantenimientos a la estructura principal y los elementos de fijación.
redes eléctricas: se realizaron los dibujos correcciones a las observaciones realizadas por la interventoría, la interventoría solicita la certificación de los tubos EMT instalados en el coloso.
mampostera: se solicita realizar correcciones en los muros y elementos de confinamiento, los muros presentan irregularidades y fallas en la linealidad de los muros.

B. COMPROMISOS PACTADOS.

Informe mensual N° 17 - Junio 2024.
Corte N° 7 Impreso
Informe concepto acerca de refuerzo.
Informe concepto concreto de gradena
Certificación de tubos EMT.

RESPONSABLES

Contratista - interventoría - 23-08-24.
Contratista - interventoría - 23-08-24
Contratista
Contratista
Contratista

VII. PRÓXIMA REUNIÓN

FECHA

29 08 2024

CITADOS: Personas que se citan a la próxima reunión para un tema especial o decisión particular.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Orden del Día.

Veintidos

días del mes de

agosto

de

dos mil veinticuatro

(Día en letras)

(Mes en que se firma el acta)

(Año de firma del acta)

I. PARTICIPANTES

JUAN FELIPE RIVERA I
Juan Sebastian Torres (Coliso 2024)
Juan Camilo Torres
Erwin Beltrán

FIRMA DE LOS PARTICIPANTES

Juan Felipe R.
Juan Sebastian Torres
Juan Camilo Torres
Erwin Beltrán



ACTA DE COMITE

09-FR-20

ACTA DE COMITÉ No.

75

FECHA DE LA PRESENTE ACTA:

04 JULIO 2024

CONTRATISTA:

CONSORCIO COLISEO 2022

REPRESENTANTE LEGAL

CARLOS CAMARGO

CONTRATO OBRA No. CO1.PCCNTR.3952242 DE 2021

INTERVENTORIA

CONSORCIO CONSTRUIR 2022

REPRESENTANTE LEGAL

FELIX A RAMIREZ

CONTRATO INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.4047855 DE 2022

OBJETO DE CONTRATO:

CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO PRIMERA ETAPA COLISEO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA

OBJETO DE LA REUNIÓN:

Presentación de avance del proyecto con corte a 31 de mayo de 2024 sobre el 60%.

V. TEMAS TRATADOS

1. Exposición de avance y actualidad física del proyecto, con estructura metálica del 52%, estructura en concreto al 70%, avance en mampostería, redes, pondaje, etc. representando un 62.09% de avance, dentro de la exposición se enuncia la necesidad de adición de recursos al proyecto y consecuente prórroga, información que se encuentra en estudio por las partes, se hace claridad que dentro de la primera fase se estiman las actividades de espacio público del coliseo, ya que en posible segunda etapa se adelantaría la ejecución de construcciones y espacio público de áreas adicionales. Se realiza recorrido de obra en donde se valida la información presentada y avance actual.



ALCALDIA DE
FUNZA

ACTA DE COMITE

09-FR-20

ACTA DE COMITÉ No.

75.

FECHA DE LA PRESENTE ACTA:

04 07 2024

B. COMPROMISOS PACTADOS.

RESPONSABLES

Entrega de actas de suspensión a ENTERREITORIO - Admón. municipal 05/07/24

Envío de balance de obra a ENTERREITORIO - Admón. municipal 05/07/24

VII. PRÓXIMA REUNIÓN

FECHA

D / M / AAA

CITADOS: Personas que se citan a la próxima reunión para un tema especial o decisión particular.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Orden del Día.

Cuatro.

días del mes de

Julio.

de

dos mil veinticuatro.

(Día en letras)

(Mes en que se firma el acta)

(Año de firma del acta)

I. PARTICIPANTES

SEBASTIAN CHAVEZ - ENTERREITORIO
Juan Camilo Torres - INTERVENTORIA
Gonzo Prieto. C. Coliseo 2022
Gladys Gonzalez Sac. INFRAS
JUAN FELIPE RUIZ - C. COLISEO 2022
Jorge Brandon Fuentes Bacun - Sac. Infraestructura
Juan Sebastian Torres - C. Coliseo 2022
Erwin Beltran.

FIRMA DE LOS PARTICIPANTES

